

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

和歌山市駅 バス9分 徒歩1分

モバイルで見る



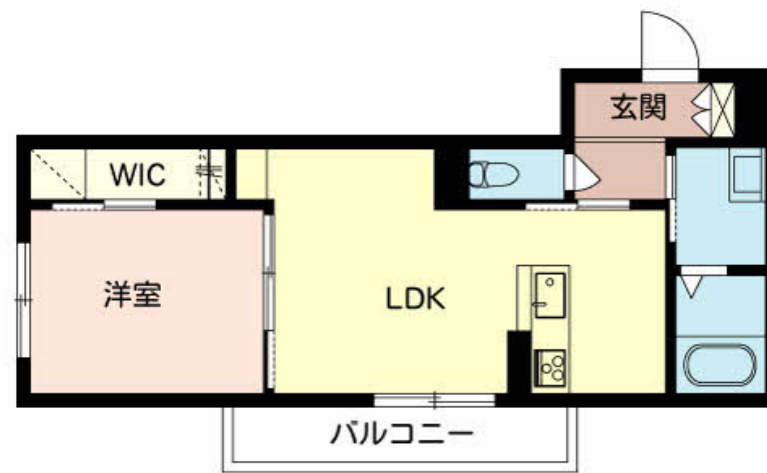
1LDK
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 10,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。/敷地環境を高める環境プレミアム「シャーメゾンガーデンズ」仕様です。/共用玄関のオートロック、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、全戸シャ...

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/B S /インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /オートロック/シャーメゾンガーデンズ/耐震等級3/高遮音床システム「SHAI DD 55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/照明器具

物件名	ベレオ寺町通り 0302号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK12.9 (帖)
アクセス	南海電鉄南海本線 和歌山市駅 バス9分、島崎町 2丁目 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	47.9㎡ / 東
所在地	和歌山県和歌山市島崎町 3丁目 1番 2	築年月 / 構造	2018年10月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月7700円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件;専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくちくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 和歌山賃貸営業所

TEL:073-431-1770
FAX: 073-431-1790

和歌山県和歌山市杉ノ馬場1丁目1番FK BUILDING 4階
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主