

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

あいの風とやま鉄道

入善駅 徒歩10分

**1LDK**  
アパート

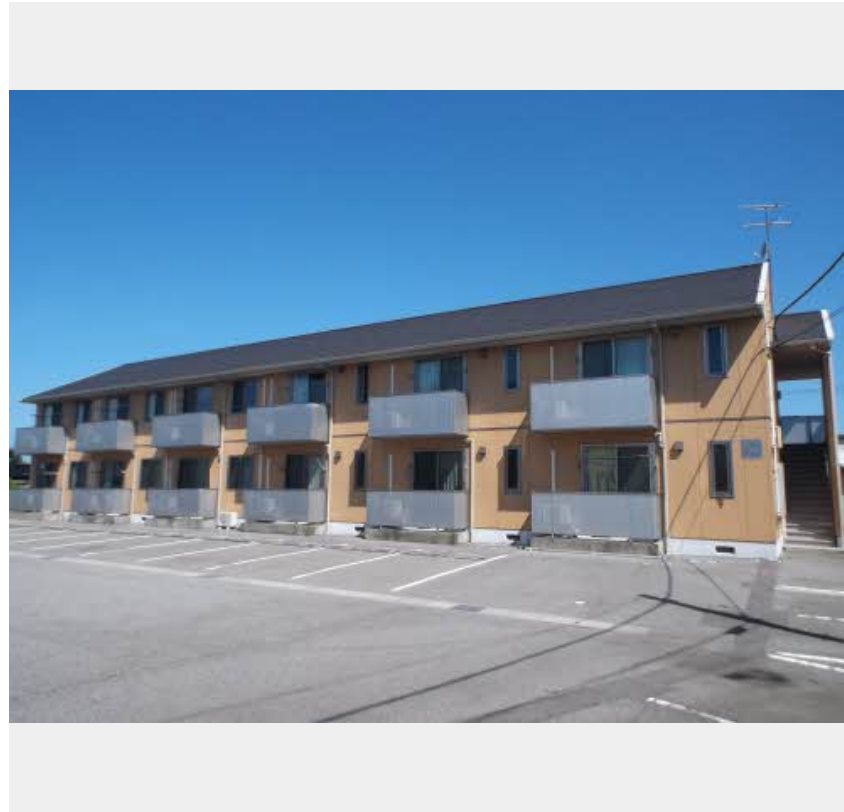
家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料（各戸Wi-Fi付き）★消雪装置付駐車場2台契約可能。1台4,400円（税込）。／消雪装置付駐車場です。降雪時もらくらく駐車です。／温水ルームヒーターをレンタルし・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／ゴミ集積場（敷地内）／融雪装置／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／モニター付ドアホン／エアコン／電話配管有／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン配線有／ストッカー／シャワー／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（追い焚き機能付）／バルコニー／下駄箱／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／照明器具

物件名	ルピナス B205号室	間取り	1LDK / LDK 10.7 洋室 5.4 WIC 2.3 (帖)
アクセス	あいの風とやま鉄道 入善駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	44.33㎡ / 南東
所在地	富山県下新川郡入善町上野	築年月 / 構造	2007年5月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費77,000円（税込）／諸費用3,600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ヴィクトリー興産

TEL:0765-52-5513  
FAX: 0765-52-5514

富山県黒部市新牧野156  
免許番号：富山県知事免許（7）第2117号  
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会  
／全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介