



2LDK
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
おすすめ
ポイント

★インターネット無料（各戸Wi-Fi付き）小学校目の前で、お子様連れの方オススメです。オール電化・エコキュートで、光熱費の圧縮が期待できます。★駐車場 2 台契約可能。1 台 3,300 円（・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/駐車場（屋根付き）/高遮音床システム「SHAIDD55」/防音（2F床ALC板）/ゴミ集積場（敷地内）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/ストッカー/人感センサー付玄関灯/アクセントクロス/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機（暖房乾燥）/トイレ（暖房洗浄便座）/照明器具/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン/エコキュート/オール電化

物件名 レフィナード堀川本郷 0101号室

アクセス 富山地鉄市内本線 南富山駅前駅 徒歩19分

所在地 富山県富山市本郷町

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.6 洋室6.5 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 57.2㎡/南

築年月 / 構造 2012年3月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費99,000円 諸費用3,250円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

お部屋ハッケン物語
TEL:076-420-3336
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷15-12
免許番号：国土交通大臣免許（1）第9582号
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会
/全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介