



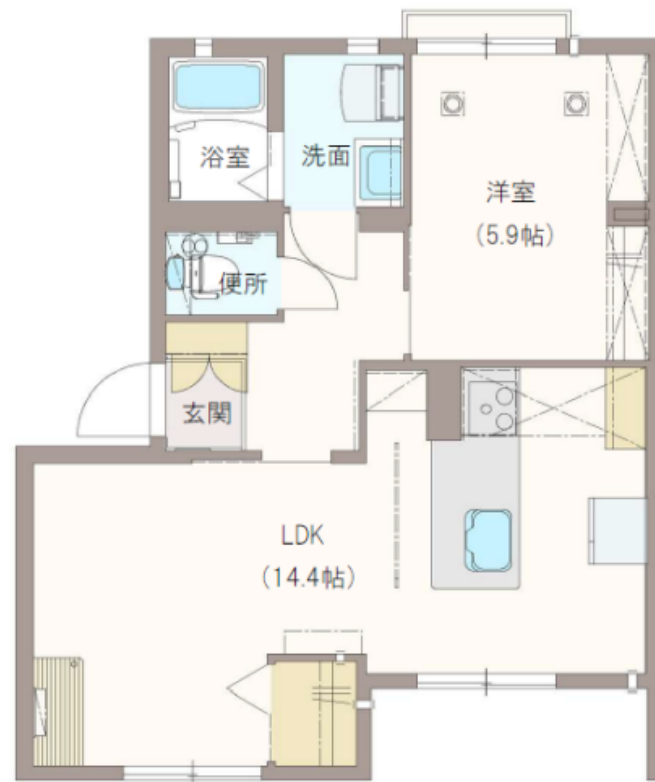
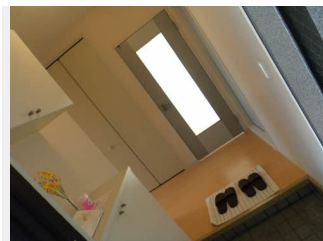
**1LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

工事内容（キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台を新品交換、床新品フロアタイル、間取り変更、キッチン下がり天井、ワークスペース）設備（エアコン・全室LED照明器具・物置・カラー・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり/MAST-BB(LAN)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャワー/ストッカー/洗髪洗面化粧台/下駄箱/専用庭/クッションフロア/エアコン/モニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房洗浄便座)/室内物干し/給湯器(追焚機能付)/IHクッキングヒーター/アクセントクロス

物件名	ディアス堀川 0103号室	間取り	1LDK/洋室5.8 LDK15 (帖)
アクセス	富山地鉄上滝線 朝菜町駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	46.6㎡ / 南
所在地	富山県富山市堀川町	築年月 / 構造	1996年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費88,000円 諸費用1,930円/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/☆融雪駐車料1台目4,400円(税込)/更新料: 37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社大高不動産  
TEL:076-420-7575  
FAX: 076-420-7850

富山県富山市上本町5番23号  
免許番号: 富山県知事免許(5)第2537号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介