

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

国立駅 徒歩19分

1LDK  
アパート

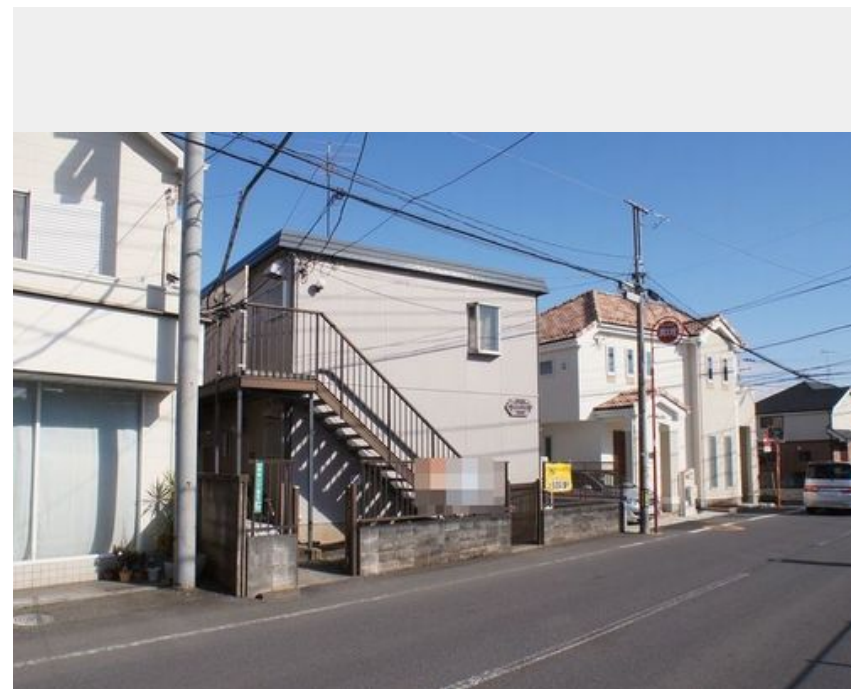
家賃 **75,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

全戸角部屋！近隣には、スーパー「ピーコック（約40m）」・「コープみらい（約880m）」、ドラッグストア「ウエルパーク（約80m）」など商業施設が充実しています  
◎ 9.9帖のリビン・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／全身ミラー／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗面化粧台／2口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン

物件名	ウエストハイツ 102号室	間取り	1LDK／洋室5.8 LDK9.9 (帖)
アクセス	J R 中央線 国立駅 徒歩19分 J R 中央線 国立駅 バス6分、立川ろう学校 バス停 徒歩1	専有面積 / 向き	36.0㎡ / 南
所在地	東京都国分寺市西町 2丁目 9-15	築年月 / 構造	1987年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として53,900円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社真商事  
TEL:042-576-0600  
FAX: 042-576-0601

東京都国立市東1丁目6-25丸信ビル 2階  
免許番号：東京都免許(12)36702号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介