



1LDK
アパート

家賃 **111,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

2階建4世帯の造りなので、全戸角部屋です。サッシには、断熱に配慮したペアガラスを採用しています。西武新宿線「上石神井駅」まで徒歩8分です。耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸アパート・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト
- ダウンライト
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / スライディングスクリーン / フローリング / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / ダウンライト / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 給湯器(追焚機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面洗面化粧台 / 対面キッチン / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / 床下収納庫 / 下駄箱 / エアコン / バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,850円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	エンゼルハイム 102号室	間取り	1LDK/洋室6.7 LDK12.7(帖)
アクセス	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分 JR総武線 西荻窪駅 バス10分、青梅街道営業所 バス停	専有面積 / 向き	44.63㎡ / 南
所在地	東京都練馬区関町南1丁目9-53	築年月 / 構造	2010年12月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店
TEL:0422-76-3676
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F
免許番号: 東京都免許(12)第39368号
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介