## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

東長崎駅 徒歩4分





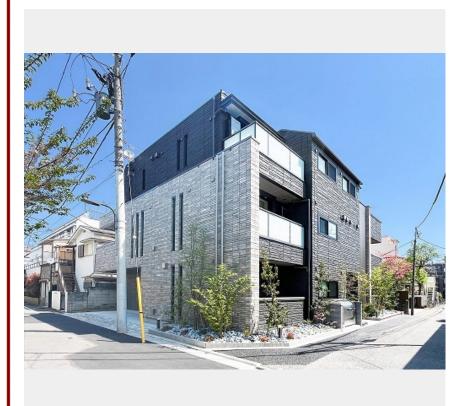
マンション

家賃 137,000 円

共益費等 7,500 円

1 ヶ月

礼金 2 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

## この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





宅配BOX



太陽光発電



複層ガラス





耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)







高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター 

物件名

トータルハイツ 201号室

アクセス

西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分

所在地

東京都豊島区長崎4丁目1-7

ランドマーク

間取り

駐車場

1LDK/洋室5 L D K 10.9 (帖)

専有面積 / 向き 39.41㎡/北西

築年月/構造

2024年4月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

即時/2年

なし

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用53,900円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 牧不動産株式会社

TEL:03-3973-8166 FAX: 03-3973-8998

東京都豊島区要町3丁目23-12クレセントビル3階

免許番号: 東京都免許(13)第29804号

所属団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介