



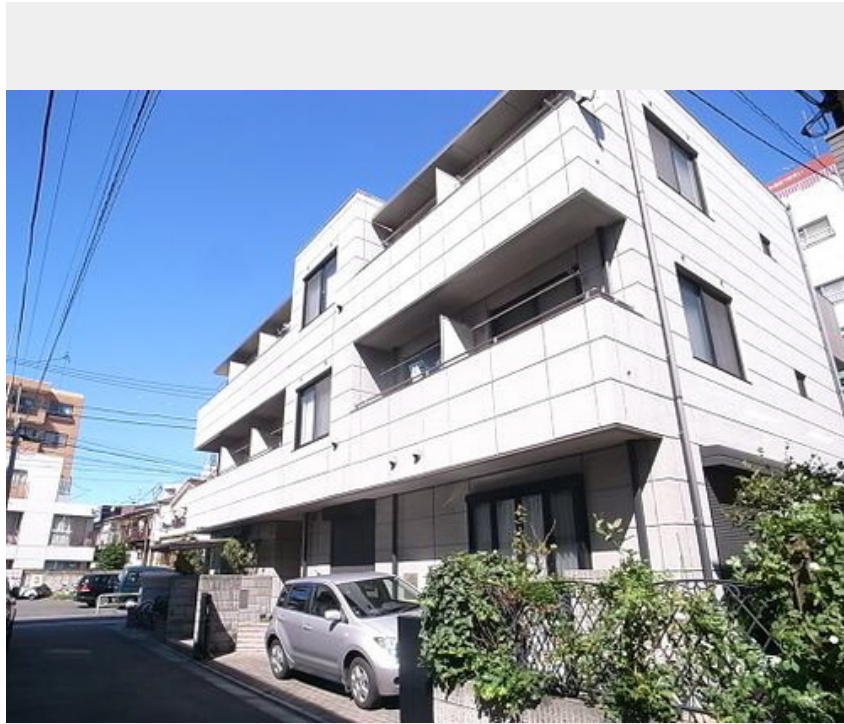
1K
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

- 【スーパー・コープ】徒歩2分(90m)
- 【ファミリーマート】徒歩2分(140m)
- ◆申込無しですぐに使える 無料インターネット【ギガプライズ】WiFiつき
- ◆屋根つき駐輪場 ◆敷・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / リノベーション / 角部屋 / アクセントクロス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯箇所(浴室・台所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗面化粧台 / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	アルポリート 206号室	間取り	1K/洋室5.6 K3.1(帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	20.7㎡ / 西
所在地	東京都豊島区要町 2丁目9-9	築年月 / 構造	1999年1月下旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年04月 ウォークインクローゼット■リモートワークスペース■独立洗面台■シャワールーム■システムキッチン■/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

牧不動産株式会社
TEL:03-3973-8166
FAX: 03-3973-8998

東京都豊島区要町3丁目23-12クレセントビル3階
免許番号: 東京都免許(13)第29804号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介