

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

西荻窪駅 徒歩18分

モバイルで見る



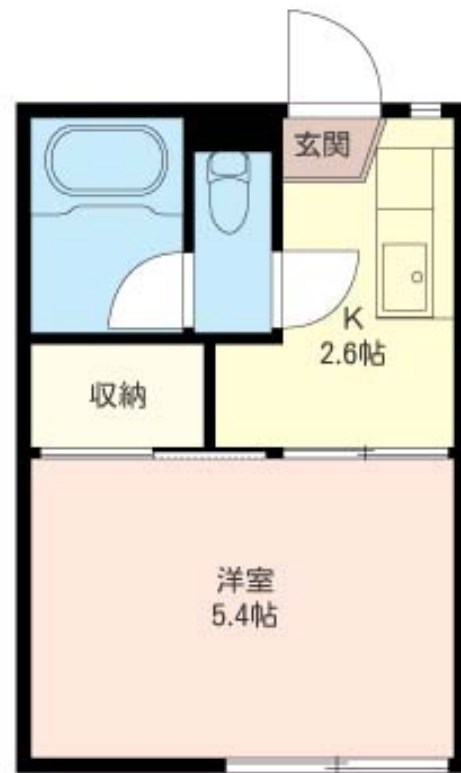
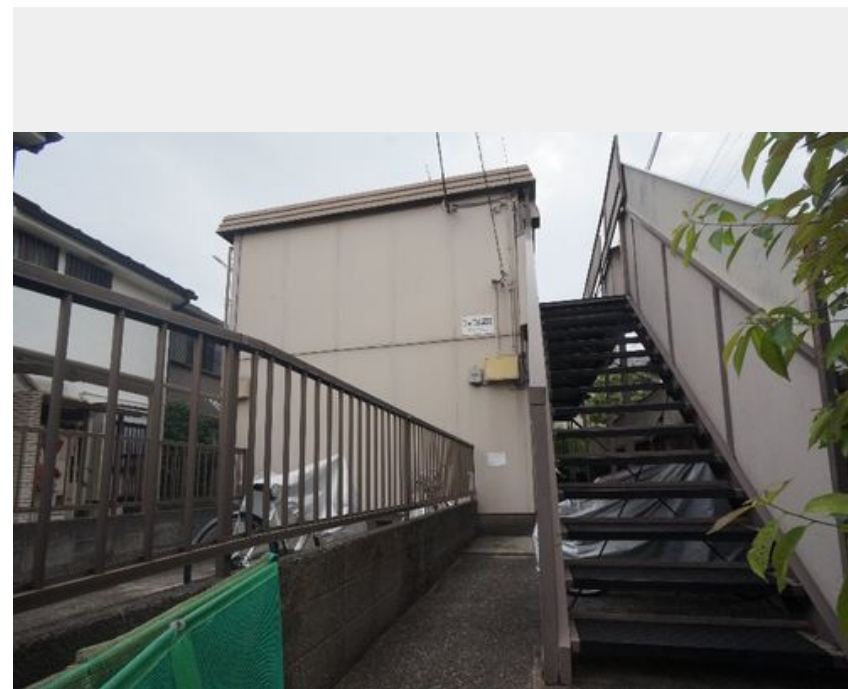
1K  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸住宅／建物構造は軽量鉄骨造／「東京」「新宿」「吉祥寺」にアクセスできるJ R中央線「西荻窪」駅 徒歩18分・「渋谷」と「吉祥寺」を結ぶ京王井の頭線「久我山」駅徒歩1・・・

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン

給湯設備

室内物干

エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / モニタ付ドアホン

物件名 フォーヴル宮前 102号室  
アクセス J R 総武線 西荻窪駅 徒歩18分  
京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分  
所在地 東京都杉並区宮前 3丁目7-26  
ランドマーク -

間取り 1K / 洋室5.4 K2.6 (帖)  
専有面積 / 向き 17.5㎡ / 南  
築年月 / 構造 1982年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として16,500円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社中央邸宅社  
TEL:03-3379-5161  
FAX: 03-3379-5292

東京都渋谷区代々木1丁目31-12日線代々木ビル4F  
免許番号: 東京都免許(14)23716号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介