

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急池上線

石川台駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

◇積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』 ◇申込みなし  
ですぐに使える無料インターネット設備（ギガプライズ）導入  
【Wi-Fiも無料です】 ◇2口ガスコンロ・グリル付システムキッチン・・・

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備



エアコン

LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器／シャワー  
／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 フォーブル東雪谷 103号室  
アクセス 東急池上線 石川台駅 徒歩4分  
東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩10分  
所在地 東京都大田区東雪谷 2丁目18-13  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室5.4 K2.6 (帖)  
専有面積 / 向き 17.5㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1985年12月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 雪が谷店

TEL:03-3729-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都大田区雪谷大塚町1-15  
免許番号：東京都免許(9)第52415号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業  
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介