

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 徳島線

徳島駅 バス13分 徒歩4分

モバイルで見る



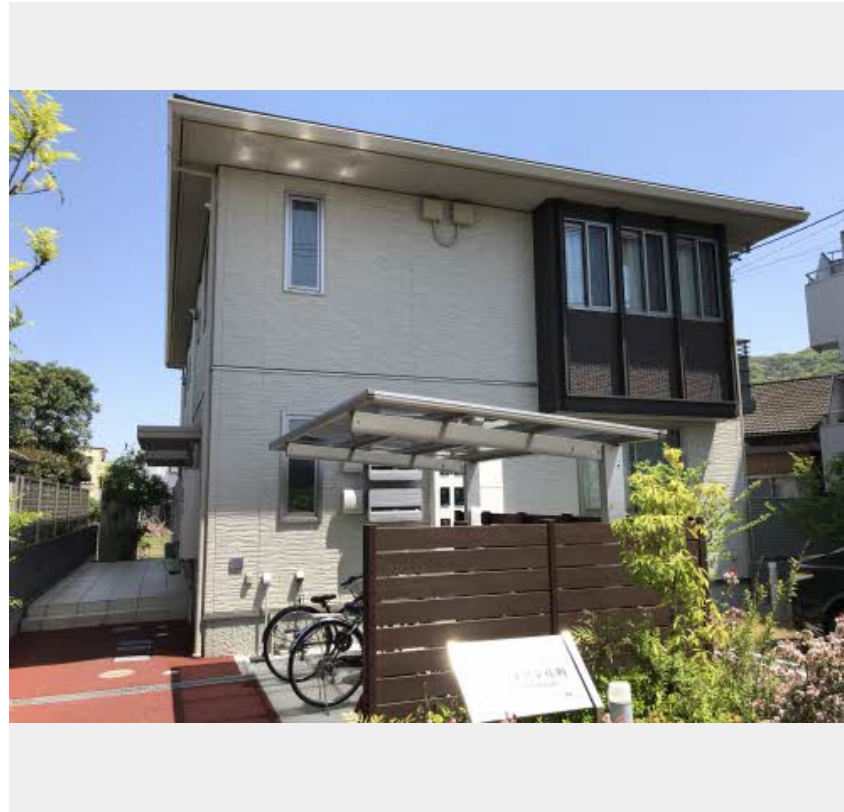
2LDK アパート

家賃 85,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 30,000 円

礼金 85,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料Wi-Fiインターネット/メゾネット/ IHコンロ
/全窓遮熱断熱ペアガラス仕様/1418サイズ浴室/浴室乾
燥機/※縦列区画のため2台目駐車場契約必須となります。

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- コンロ
- IH IHクッキング ヒーター
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/シャーメゾンガーデنز/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)
/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台
所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/マルチメディア配管有/システムキッチン(鏡面扉)/対面
キッチン/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1418/24H換
気システム/洗面洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/AP用フローリング/キッチン収
納/アクセントクロス/火災警報器(煙感知式)/外周フェンス/造園・植栽/外灯/浴室乾燥機/

物件名	シャーメゾン庄町 102号室	間取り	2LDK/LDK17.4 洋室7.5 洋室5.1(帖)
アクセス	J R 徳島線 徳島駅 バス13分、加茂名小学校前 バス停 徒 歩4分	専有面積 / 向き	72.53㎡ / 南
所在地	徳島県徳島市庄町 4丁目 1 2 番地 2	築年月 / 構造	2015年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●加茂名小学校 / 距離300m	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居
諸条件
備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以
外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込
が必要)です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時
]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は
別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705
FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町 2丁目 7-2 グランマストハーバービュー 1F
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)徳島県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主