

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

石橋駅 徒歩18分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 敷地内に舗装駐車場が2台付♪ (無料) ■Wi-Fi、光インターネット無料♪ U-NEXTのビデオ見放題や雑誌読み放題サービスも6ヶ月間無料■沸かし直しが出来て便利な追焚給湯■居室LE...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン上大領C 201号室

アクセス J R 東北本線 石橋駅 徒歩18分

所在地 栃木県下野市上大領239-7

ランドマーク ●カワチ薬品石橋店/徒歩7分

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK11.8 (帖)

専有面積 / 向き 61.63㎡/南

築年月 / 構造 2007年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】カワチ薬品石橋店(540m/徒歩7分)、かましん(680m/徒歩9分)、石橋総合病院(770m/徒歩10分)、セブンイレブン石橋大光寺店(800m/徒歩10分)、石橋本町郵便局(900m)、下野市役所石橋庁舎(980m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社高山商事  
TEL:0285-53-3411  
FAX: 0285-52-0008

栃木県下野市石橋428-3  
免許番号: 栃木県免許(13)第1694号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介