

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 徒歩27分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 55,000 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸住宅シャーメゾン♪小山市駅南荷物の多い  
単身者から、新婚さんカップル向けアパート♪間取りは1階  
1LDK (43.50㎡)、2階2K (43.50㎡) の間取  
りです♪国道5・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/駐車場2台可/動画視聴サービス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |   |           |                         |
|--------|---|-----------|-------------------------|
| 物件名    | メゾンフォレット 201号室  | 間取り       | 2K/K5.8 洋室5.8 洋室6.9 (帖) |
| アクセス   | J R 東北本線 小山駅 徒歩27分<br>J R 東北本線 小山駅 バス26分、森子塚公園前 バス停 徒 | 専有面積 / 向き | 43.5㎡ / 南東              |
| 所在地    | 栃木県小山市駅南町 6丁目 2 6 - 1                                 | 築年月 / 構造  | 2005年2月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●コジマビックカメラ小山店 / 徒歩1分                                  | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |   | 駐車場       | 駐車場付                    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 47,190円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 11,000円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社  
TEL:0285-22-0458  
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町 3丁目 11 - 33  
免許番号: 栃木県免許(16)第159号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介