

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

東武宇都宮駅 バス16分 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

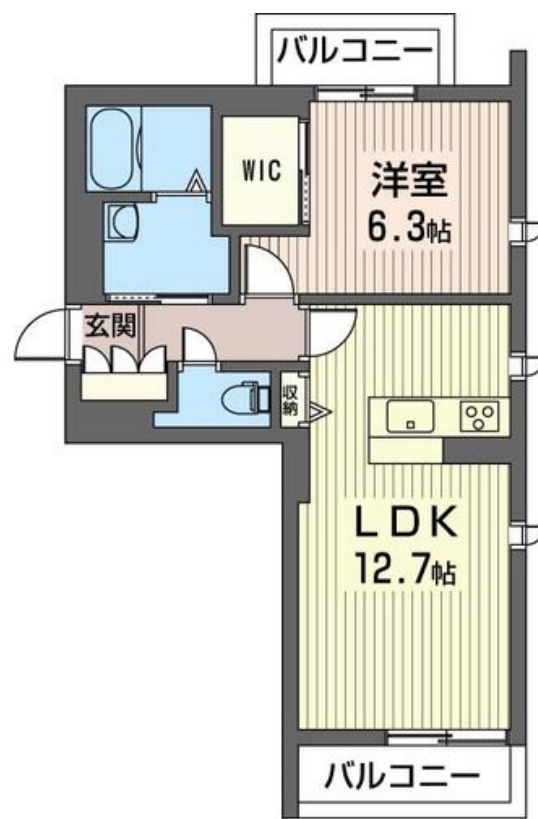
家賃 73,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

■ペット飼育時：敷金1.5ヶ月が必要となります■インターネット無料（Wi-Fi付き）使い放題■オートロック共用玄関■駐車場2台付（無料）■宅配BOX■外部物置付き■屋根付サイクルポ...

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 住宅性能評価
- 耐震 等級3
- 断熱等性能 等級4
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/物置・外部収納/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追

物件名	プレジール西原 201号室	間取り	1LDK/洋室6.3 LDK12.7 (帖)
アクセス	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス16分、一里 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	47.08㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市西原町 5 5 6 - 1	築年月 / 構造	2020年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●平尾内科小児科 / 徒歩1分	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【周辺施設】スーパーオータニ青島店まで1,060m(車3分、徒歩14分)、ローソン宇都宮上横町店まで540m(徒歩7分)、アビタ宇都宮店まで1,580m(車4分、徒歩20分)、国道4号線60m(徒歩1分)でアクセスの良い立地。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667  
FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町1366-1

免許番号: 栃木県免許(17)第62号

所属団体: (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介