

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

伊豆急伊豆急行線

川奈駅 徒歩12分

📱 モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

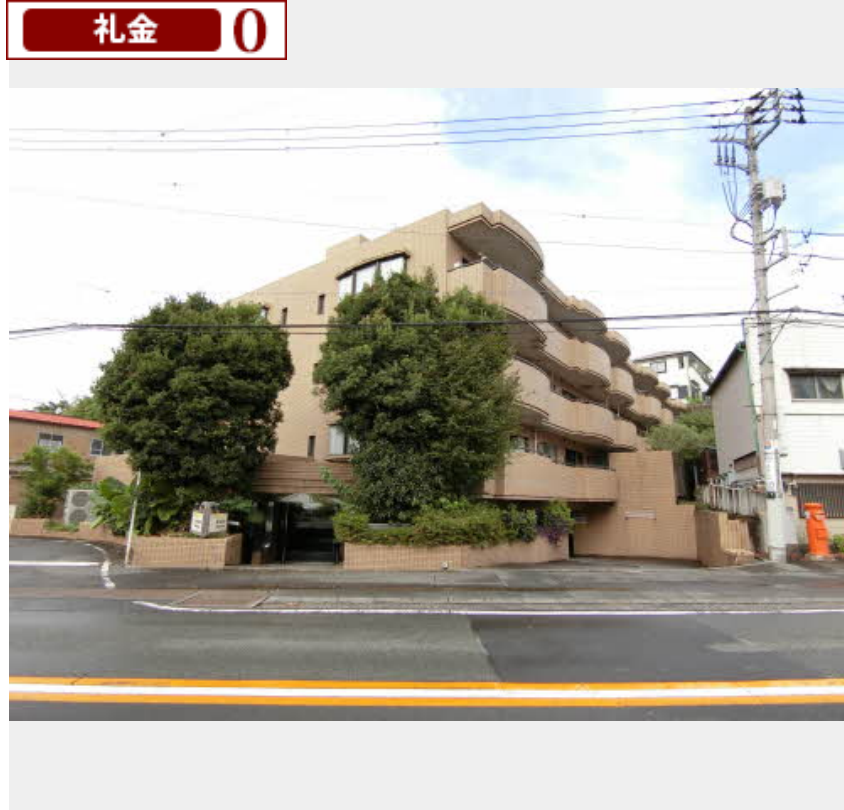
家賃 **75,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック搭載の3階建てマンションです☆伊東市立南小学校まで180m（徒歩3分）、伊東市立南中学校まで750m（徒歩10分）！東急ストア川奈店900m（徒歩12分）！▽▲ペットと・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／エレベーター／オートロック／LGBTQフレンドリー／ゴミ集積場（敷地外）／駐車場舗装白線引／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／バス・トイレ（セパレート）／給湯器（ガス）／照明器具／ストッカー／エアコン／玄関鍵（ディンプルキー）／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／3口コンロ／バルコニー

物件名	ヴィラソフィア川奈 0206号室
アクセス	伊豆急伊豆急行線 川奈駅 徒歩12分 J R伊東線 伊東駅 バス15分、殿山 バス停 徒歩1分
所在地	静岡県伊東市川奈
ランドマーク	-

間取り	3LDK／和室7.2 洋室6.2 洋室5.4 LDK17.4 (帖)
専有面積 / 向き	82.86㎡ / 南東
築年月 / 構造	1989年7月 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料39,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費117,700円 諸費用2,530円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**有限会社アースホーム**  
TEL:0557-87-1100  
FAX: 0557-87-1101

静岡県熱海市下多賀1456-13  
免許番号：静岡県知事免許(5)第11171号  
所属団体：(公社)静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会  
／熱海伊東法人会

取引形態  
仲介