

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



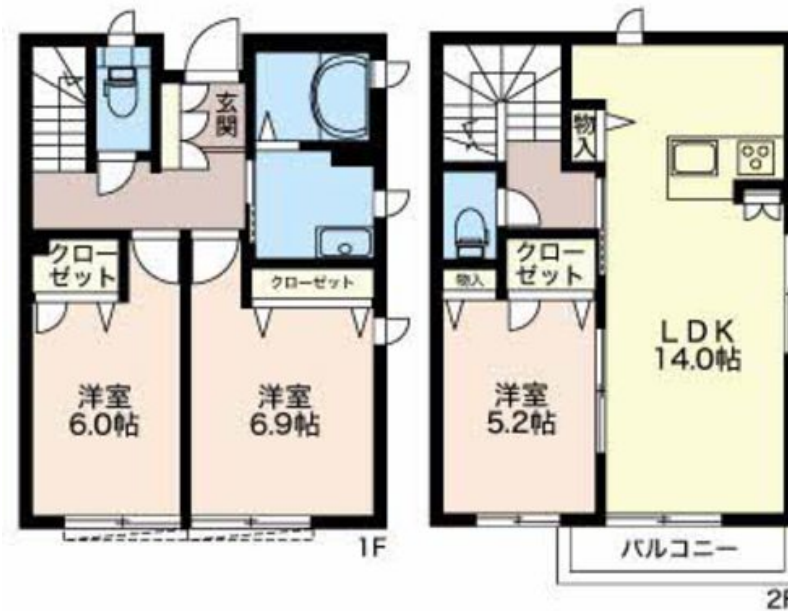
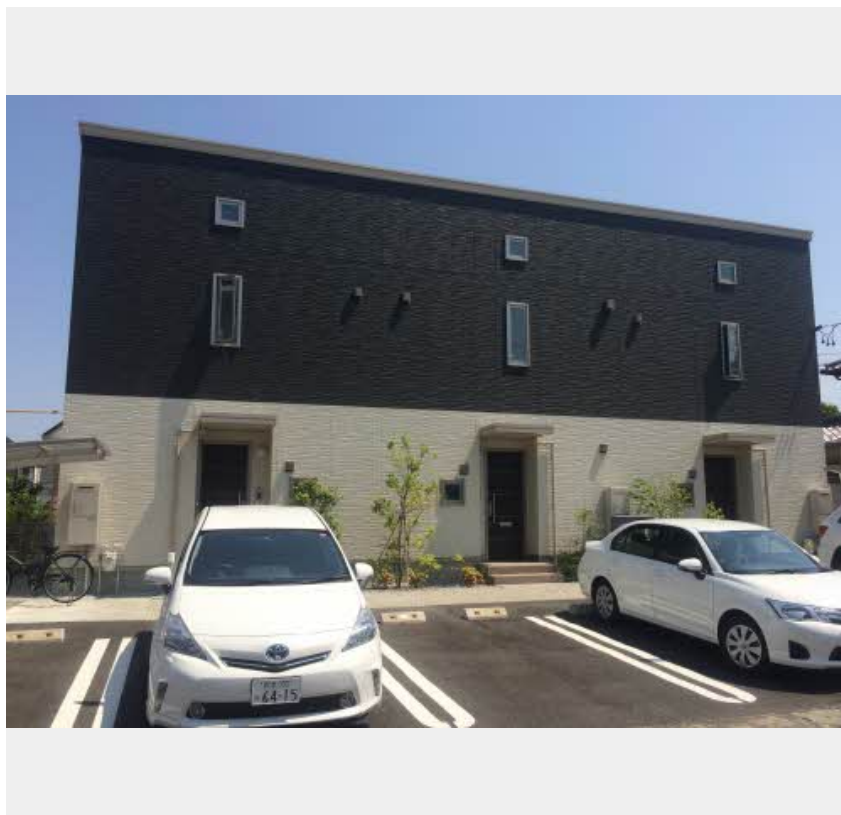
**3LDK**  
アパート

家賃 **120,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 240,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

遠鉄ストアフードワン佐鳴台店 460m / セブンイレブン佐鳴台グリーンストリート店 600m

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IH キッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり / 駐輪場 / LGB T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / マルチメディア配管有 / コミュニケーションキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / I H キッキングヒーター / ユニットバス 1418 / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 防犯ガラス (合せガラス) / 雨戸 (1階のみ) / 専用庭 / 照明器具 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 室内物干し

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 クラヴィエヒル V P 0103号室

間取り 3LDK / 洋室6.9 洋室6 洋室5.2 L D K 14 (帖)

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス15分、佐鳴台三丁目 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 82.88㎡ / 南東

所在地 静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目

築年月 / 構造 2014年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

ランドマーク ●佐鳴台小学校 / 距離300m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 117,700円 (税込) / 諸費用950円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 52,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ浜松西店

TEL:053-415-0033

FAX: 053-448-8658

静岡県浜松市中央区入野町652-1

免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第13487号

所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介