

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス25分 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 55,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【バス停】市野停まで徒歩3分 【買い物】ビック富士笠井街道店まで徒歩4分 (320M)

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/外灯/駐輪場(屋根付き)/造園・植栽/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/玄関鍵(①キー②ロック)/マルチメディア配線有/洗髪洗面化粧台/雨戸/給湯器(追焚機能付)/床下収納庫/ユニットバス1418/照明器具/エアコン/フローリング/ウォークインクローゼット

物件名	アナハイム 0102号室	間取り	1LDK/LDK13.5 洋室5.5(帖)
アクセス	J R 東海道本線 浜松駅 バス25分、市野 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	44.84㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市中央区市野町	築年月 / 構造	2008年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●浜松信用金庫 市野支店 / 距離80m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費68,200円(税込)/諸費用1,050円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク浜松市野町店

TEL:053-423-1313  
FAX: 053-423-1314

静岡県浜松市中央区市野町1570-2  
免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介