

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

清水駅 バス9分 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **78,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

今日からスタート★新生活のはじまり内窓サッシ：空気層の断熱効果で、冷暖房費を節約。省エネ効果もアップでエコノミー＆エコロジー。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／バルコニー／シャワー／電話配管有／ストッカー／下駄箱／カラーモニター付ドアホン／専用庭／エアコン／雨戸／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干し

物件名	サンモールB 0203号室	間取り	1LDK／洋室7.5 LDK10.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 清水駅 バス9分、第六中学校前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.54㎡ / 西
所在地	静岡県静岡市清水区石川本町	築年月 / 構造	1994年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）／ハウスクリーニング費68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 清水店  
TEL:054-363-3200  
FAX: 054-363-3205  
静岡県静岡市清水区本郷町2-2  
免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態  
仲介