

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス17分 徒歩3分

モバイルで見る



## 3LDK マンション

### 家賃 106,000 円

共益費等 0 円

敷金 1,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料

### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / 受水槽 (共用) / 駐輪場 / インターネット無料 / インターネット対応 / モニタ付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / ストッカー

物件名	ラ・サンテ安東 0301号室	間取り	3LDK / 和室8.2 洋室5.9 洋室5.9 LDK18.5 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス17分、中電社宅前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	84.86㎡ / 南
所在地	静岡県静岡市葵区安東 3 丁目	築年月 / 構造	1998年3月 / 鉄筋コンクリート・3階-3階建
ランドマーク	●安東中学校 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / 町内会入会金 (初回契約時) 350円 / 諸費用350円が必要となります。  
/ 火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。  
積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。  
\* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。  
/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク静岡店

TEL:054-275-1511  
FAX: 054-275-1512

静岡県静岡市葵区紺屋町 17 番地 1 葵タワー 1 階  
免許番号: 国土交通大臣免許 (4) 第 6928 号  
所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会  
/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介