

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近江鉄道近江本線

愛知川駅 徒歩15分

モバイルで見る



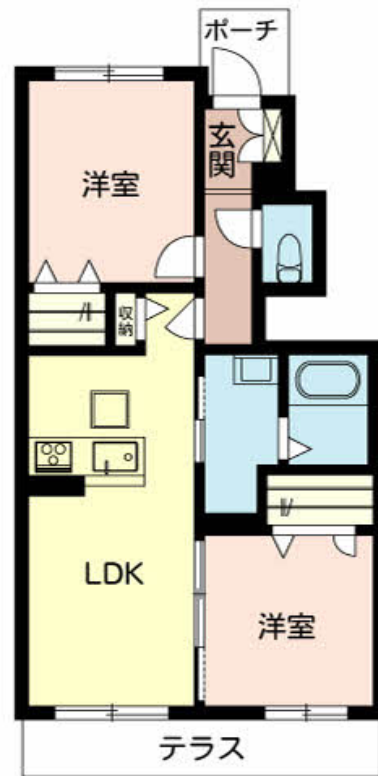
2LDK
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **50,000 円**

契約一時金 **50,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

玄関のカラーモニタ付ドアホン、防犯カメラ、「1キー・2ロック」の採用、1階は防犯ガラス（合せガラス）とシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。ペットの洗い場も設置さ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり/ペット相談可(室内小型犬)/TVアンテナ/BS/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/シャーメゾンガーデنز/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス

物件名 グランロシェー E 0102号室
アクセス 近江鉄道近江本線 愛知川駅 徒歩15分
所在地 滋賀県愛知郡愛荘町愛知川 3 1 7 - 1
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK11.5(帖)
専有面積/向き 56.09㎡/南西
築年月/構造 2020年10月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場空あり/月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
// 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。// 更新料: 新賃料の1.0ヶ月
// 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいるのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。// 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。// 火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。// 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 彦根賃貸営業所

TEL:0749-23-4400
FAX: 0749-23-2977

滋賀県彦根市大東町14番15号上野第Vビル1階
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主