

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

南彦根駅 バス10分 徒歩4分

モバイルで見る



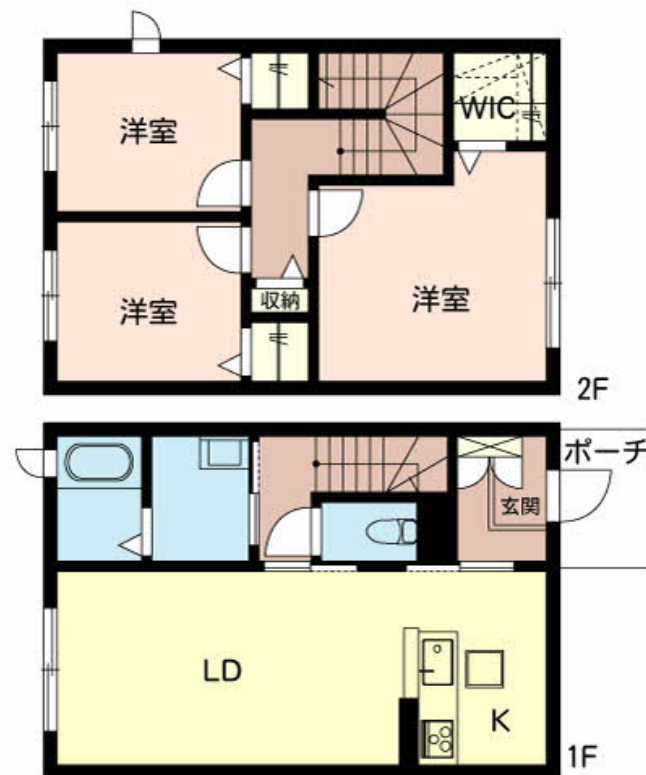
3LDK
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

玄関のカラーモニタ付ドアホン、防犯カメラ、「ディンプルキー」の「1キー・2ロック」の採用、1階は防犯ガラス（合せガラス）と1・2階はシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮して・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/ペット相談可(室内小型犬)/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/シャーメゾンガーデنز/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/造園・植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/エアコン 2台/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯

物件名	クラッシーメゾン II 0101号室	間取り	3LDK/洋室6.9 洋室4.6 洋室4.6 LDK13.8(帖)
アクセス	J R 東海道本線 南彦根駅 バス10分、八坂北口 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	74.0㎡/南(角部屋)
所在地	滋賀県彦根市八坂町 1 9 6 4 - 6	築年月 / 構造	2020年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	駐車場空有り/月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 // 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:新賃料の1.0ヶ月
 // 24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 800円、クリーニング特約料(初回契約時) 66,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 彦根賃貸営業所
TEL:0749-23-4400
FAX: 0749-23-2977

滋賀県彦根市大東町 1 4 番 1 5 号 上野第 V ビル 1 階
 免許番号: 国土交通大臣 (1 3) 第 2 3 4 3 号
 所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主