

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

武蔵嵐山駅 徒歩12分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【駐車場1台付賃料】積水ハウス施工の賃貸住宅ペット（小型犬）と暮らせるシャーメゾン！高遮音床システム「SHAIDD55」搭載で上階の音を軽減しています。★東武東上線『武蔵嵐山』駅・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ペット相談可（室内小型犬）/駐輪場（屋根付き）/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1418/浴室TV/半円浴槽タイプ/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター

物件名	メゾンエスト 101号室	間取り	1LDK/洋室6.2 LDK13.3 (帖)
アクセス	東武東上線 武蔵嵐山駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	47.12㎡ / 南
所在地	埼玉県比企郡嵐山町大字菅谷 2 4 8 - 1	築年月 / 構造	2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東上不動産  
TEL:0493-23-8500  
FAX: 0493-23-8611

埼玉県東松山市箭弓町2丁目2-16  
免許番号：埼玉県免許(10)第12055号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介