

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

北本駅 徒歩16分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **43,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **50,000 円**

礼金 **0.5 ヶ月**

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン南東向きで前面は高い建物が無いので◆敷地内駐車場付き（1台/戸）2階角部屋です。5.5帖洋室が二面採光です。風通しはもちろん、よりお部屋が明るく・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/防音(アスロック)/ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/モニタ付ドアホン/全身ミラー/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 アネックス 森谷 B 202号室

間取り 2K/洋室5.5 洋室5.5 K5.5 (帖)

アクセス J R 高崎線 北本駅 徒歩16分  
J R 高崎線 桶川駅 距離5.1km

専有面積 / 向き 35.0㎡ / 南東

所在地 埼玉県北本市本町5丁目174-3

築年月 / 構造 1988年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として15,400円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社第一土地**  
TEL:0485-92-0353  
FAX: 0485-92-0393

埼玉県北本市中央4丁目86  
免許番号: 埼玉県免許(14)第5499号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介