

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

朝霞駅 バス7分 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★☆☆積水ハウス施工ペット飼育可シャーメゾン★☆☆かわい  
いペットと一緒に暮らせる賃貸住宅♪ 南西向き・前面駐車場  
で日当たり良好！間取りは単身から新婚・カップル向けの  
1LDKです。周辺・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)  
/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/モニター付ドア  
ホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給  
湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗  
面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク  
ロゼット/エアコン/バルコニー

物件名 アビタシオン SK 201号室

アクセス 東武東上線 朝霞駅 バス7分、膝折坂下 バス停 徒歩6分

所在地 埼玉県朝霞市膝折町2丁目12-60

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6 LDK11.8(帖)

専有面積/向き 42.8㎡/南西

築年月/構造 2007年7月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 有り/月 10,000円 ~ 10,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として  
47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火  
災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パー  
トナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
/2階角部屋/敷地内駐車場有(空要確認)/屋根付き駐輪場/駐車場の空・料金等につきましては別途お問  
合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**かつみ不動産株式会社**  
TEL:048-473-0011  
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(9)第13750号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業  
協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介