

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

朝霞台駅 徒歩5分

モバイルで見る



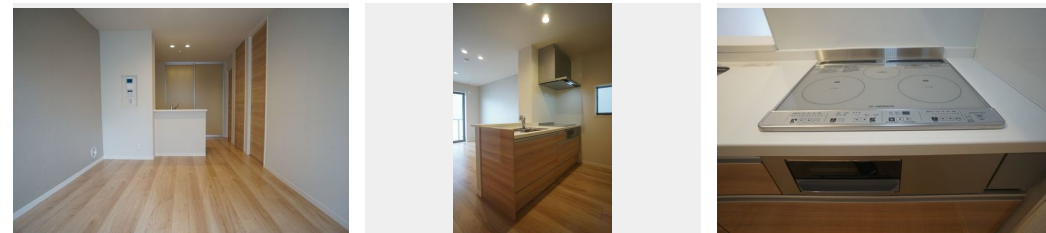
## 2LDK マンション

### 家賃 141,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工 3階建てマンションタイプシャーメゾン！外壁色にフェザーホワイト・目隠し格子スクリーンを採用し建物に繊細さシャープな印象を加えたデザインとなっております。東武東上線朝・・・

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/

物件名	センチュリーコート 105号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.6 LDK12.9(帖)
アクセス	東武東上線 朝霞台駅 徒歩5分 JR武蔵野線 北朝霞駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	60.48㎡ / 南東
所在地	埼玉県朝霞市西弁財1丁目4-17	築年月 / 構造	2021年6月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●コンビニ セブンイレブン/徒歩2分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として28,600円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/屋根付き駐輪場/お財布に嬉しい都市ガス、インターネット無料Wi-Fiとなっております!是非こちらの物件で新生活を始めてみませんか♪濯機周りの小物を整理出来るランドリー吊戸収納/温水洗浄暖房便座(壁リモコンタイプ)・棚手摺/エアコン/防犯合せガラス/シャッターボックス/各居室照明付き/室内物干し金物/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社  
TEL:048-473-0011  
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(9)第13750号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介