



**3K**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0円

1ヶ月 家賃無料 礼金 0



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

パナソニックホームズ施工の物件です。人気のペット可物件です。イオンモール上尾まで徒歩5分(400m)で買い物が便利な立地です。ワイ・バリューまで徒歩8分(570m)、セブンイレブン・・・

**この物件についている こだわり設備**

- ペット相談可
- 給湯設備

駐車場有り/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名	パナ清水ハイツ B 201号室	間取り	3K/洋室4.4 洋室6.3 和室6.3 K5.9 (帖)
アクセス	J R 高崎線 上尾駅 徒歩28分	専有面積 / 向き	47.54㎡ / 南
所在地	埼玉県上尾市栄町 1 5 - 2 5	築年月 / 構造	1993年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社第一土地 上尾店**  
TEL:048-777-1677  
FAX: 048-777-1678

埼玉県上尾市谷津2丁目1-50-40第一山池ビル4F  
免許番号: 埼玉県免許(14)第5499号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介