



この物件の オススメ ポイント

積水ハウスのオール電化シャーメゾン！！J R 高崎線北上尾駅より徒歩15分（1200m）の立地です。【インターネット・Wi-Fi設備導入！無料です】☆IHヒーター☆TVドアホン☆浴室乾・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	防犯ガラス	対面 キッチン
コンロ	IH IHクッキング ヒーター	オール電化	給湯設備
追い焚き給湯	浴室乾燥機	洗髪洗面台	室内物干

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／ピクチャーレール／雨戸（シャッタータイプ）／モニタードアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／電気温水器／給湯器／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォーク

物件名	コンフォール 101号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK12.3 (帖)
アクセス	J R 高崎線 北上尾駅 徒歩15分 J R 高崎線 上尾駅 バス10分、西門前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	45.13㎡／南
所在地	埼玉県上尾市上平中央2丁目8-1	築年月 / 構造	2010年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬／2年
		駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レーベンハウス 北上尾店

TEL:048-772-8202

FAX: 048-772-8206

埼玉県上尾市緑丘3丁目3-11-2パパプリンセス2F

免許番号：埼玉県免許(8)第15338号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介