

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

西所沢駅 徒歩14分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 82,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

各室インターネット (Wi-Fi) 無料☆☆☆積水ハウス賃貸  
シャーメゾン☆ オール電化仕様 (電気温水器・IHクッキング  
ヒーター) の賃貸住宅♪ エアコン・追焚給湯・浴室乾燥機  
・多機能便座・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 (屋根付き) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可  
/モニター付ドアホン/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /防犯ガラス (合せガラス) /玄関鍵  
(①キー②ロック) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /電気温水器/給湯器/給湯器 (追焚機能付)  
/オール電化/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /シャワー/洗濯機置場 (室内) /洗髪洗面化粧台/IHク  
ッキングヒーター/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ (セパレート) /ウォークインクローゼ  
ット/エアコン

物件名 モンテ・ローザ B 103号室  
アクセス 西武池袋線 西所沢駅 徒歩14分  
西武池袋線 小手指駅 徒歩24分  
所在地 埼玉県所沢市上新井 1丁目38-7  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室4.8 LDK12.9 (帖)  
専有面積 / 向き 54.2㎡/南  
築年月 / 構造 2009年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 有り/月 6,285円 ~ 6,285円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として21,450円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 へのご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社マルハ  
TEL:04-2994-4710  
FAX: 04-2994-6961

埼玉県所沢市松葉町 11-1  
免許番号: 埼玉県免許(16)第1894号  
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介