

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

新所沢駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

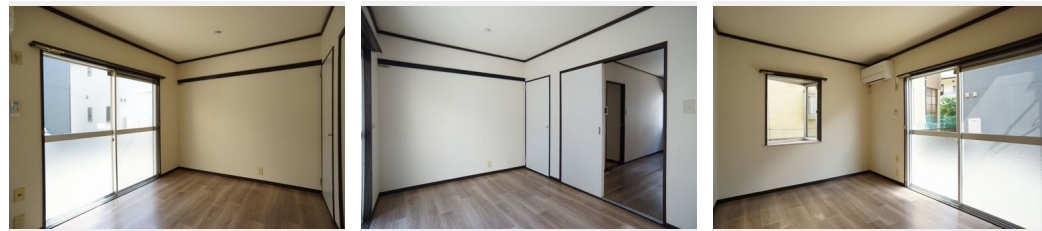
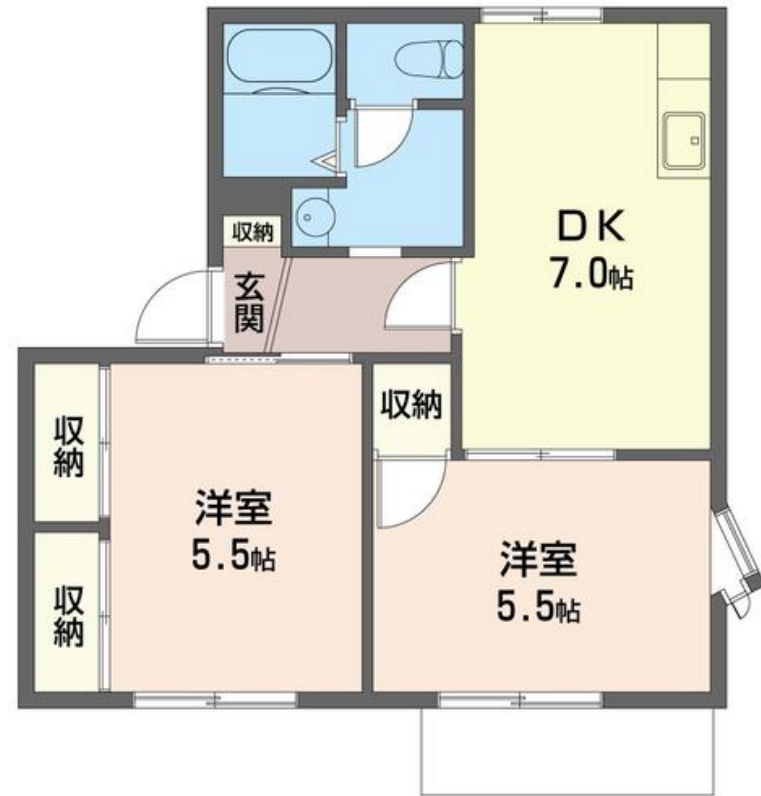
家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の軽量鉄骨賃貸住宅！西武新宿線・新所沢駅から徒歩7分（560m）と好アクセスです。西友・ゲオ・スギドラック・ローソンまで130m（徒歩2分）で買い物に便利です☆ 閑静・・・

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 和室 モダン畳

駐車場有り／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／インターホン／モダン畳／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名	シンフォニー 101号室	間取り	2DK／洋室5.5 洋室5.5 DK7 (帖)
アクセス	西武新宿線 新所沢駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	埼玉県所沢市美原町5丁目2357-44	築年月 / 構造	1987年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,112円 ~ 6,112円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**三恵不動産株式会社**  
TEL:04-2927-3011  
FAX: 04-2924-5112

埼玉県所沢市日吉町12-1フルツ1F  
免許番号：埼玉県免許(14)第4076号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介