

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

本川越駅 バス9分 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 10,000 円



**この物件の
オススメ
ポイント**

◆積水ハウス施工の賃貸住宅◆軽量鉄骨造，全住戸に無料インターネット・Wi-Fi設備を導入しています！コンビニ「ファミリーマート」まで400m（徒歩5分），スーパー「ヤオコー」まで72・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／モニター付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／床下収納庫／エアコン／バルコニー

物件名	ドヌール 石原 B 101号室	間取り	1LDK / LDK 11.8 洋室5.8 (帖)
アクセス	西武新宿線 本川越駅 バス9分、三田 バス停 徒歩3分 東武東上線 川越市駅 徒歩30分	専有面積 / 向き	41.7㎡ / 南
所在地	埼玉県川越市石原町 2丁目 4 7 - 4	築年月 / 構造	1996年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2023年12月2K⇒1LDKへ間取り変更のフルリノベーション工事を実施したお部屋です！【設備・構造】無料インターネット・Wi-Fi設備、追焚給湯・浴室暖房乾燥機付のバスルーム、2口ガスコンロ・グリル付のシステムキッチン、エアコン、ウォークインクローゼット、TVモニター付インターホン、可動式室内物干し、マルチベグボード、居室照明、暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、化粧鏡板、シューズクローゼット、全身ミラー、室内洗濯機スペース、扉付ランドリー吊戸収納、スライディングスクリーン、アクセントクロス、バルコニー／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ユートク・ホームズ
TEL:049-227-0808
FAX: 049-227-0809

埼玉県川越市新富町 1丁目 16 - 4 マスコビル 1 F
免許番号：埼玉県免許(4)第20738号
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介