

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

霞ヶ関駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

軽量鉄骨造 2 階建ての積水ハウス施工のシャーメゾン。敷地内  
駐車場（要空確認）、屋根付駐輪場、インターネット無料  
W I F I 付物件【周辺施設】東武東上線霞ヶ関駅」から徒歩  
8分/ミニストツ・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



温水洗浄便座



エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/駐輪場/CATV（都市型）/インターネット対  
応（CATV）/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/モニター付ドアホン/インターネット無  
料（Wi-Fi対応）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付  
）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレ  
イト）/エアコン/バルコニー

物件名 ベル・ボヌール A 202号室  
アクセス 東武東上線 霞ヶ関駅 徒歩8分  
J R川越線 的場駅 徒歩23分  
所在地 埼玉県川越市大字上戸 2 7 3 - 1 2  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.3 LDK13.9 (帖)  
専有面積 / 向き 54.8㎡/南  
築年月 / 構造 1993年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 有り/月 5,000円 ~ 5,000円 (税込)

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として  
54,450円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠  
償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループで  
は、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナ  
ーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が  
必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及  
び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料  
の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アプリ  
TEL:049-228-5222  
FAX: 049-228-5220

埼玉県川越市中原町 2 丁目 1 0 - 2  
免許番号：埼玉県免許(5)第18916号  
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介