

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

与野駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 83,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆ライフインフォメーション☆【スーパー】ヤオコーまで320M・さいたまコープまで280M【24H営業コンビニ】ローソンまで220M【その他】ほっともっとまで410M・郵便局まで4・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 警備システム
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/間接照明/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット

物件名	アスティオン 302号室	間取り	1LDK/洋室2.5 LDK10.9(帖)
アクセス	J R 京浜東北線 与野駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	35.25㎡ / 南
所在地	埼玉県さいたま市浦和区上木崎6丁目35-29	築年月 / 構造	2011年11月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として43,560円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タカテル。  
TEL:048-853-6969  
FAX: 048-853-6595

埼玉県さいたま市中央区鈴谷2丁目634-1  
免許番号: 埼玉県免許(7)第17221号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介