

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

与野本町駅 徒歩10分

モバイルで見る



## 1LDK マンション

### 家賃 99,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ライフインフォメーション【コンビニ】ファミリーマートまで  
350M【スーパー】アコレまで410M・エコスまで  
870M【飲食店】華屋与兵衛まで50M・ステーキのどん  
まで100M・ガス・・・

### この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- シャーメゾンガーデنز
- オートロック
- コンロ
- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- IHクッキングヒーター
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 給湯設備

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット対応(CATV)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 ポルタ グランデ 303号室  
アクセス J R 埼京線 与野本町駅 徒歩10分  
所在地 埼玉県さいたま市中央区上峰4丁目4-21  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.7 LDK13.4(帖)  
専有面積/向き 47.25㎡/西  
築年月/構造 2017年6月中旬/鉄骨・3階-3階建  
入居/契約期間 2024年5月上旬/2年  
駐車場 有り/月9,900円~9,900円(税込)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社千勢ライフ  
TEL:048-825-0017  
FAX: 048-825-0025

埼玉県さいたま市中央区大戸6丁目11-15-1F  
免許番号: 埼玉県免許(9)第12314号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介