

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

祐徳バス

バス 真崎 下車 徒歩2分

2LDK  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **61,500 円**

モバイルで見る



駐車場 **無料**



0193024-B0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

共用部・駐車場に防犯カメラ有。セキュリティ賃貸住宅です！！何かと便利な駐車場2台込。使いやすい間取りの2LDKです。広々リビングは快適です。防犯カメラ完備でセキュリティも心強いで・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / BS / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 防犯カメラ / インターネット無料(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵(①キー②ロック) / トイレ / 対面キッチン / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ(暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 下駄箱 / バルコニー / TVアンテナ / 浴室TV / ピクチャーレール / 給湯器(追焚機能付) / 駐車場2台可 / バス・トイレ(セパレート) / 洗濯機置場(室内) / 照明器具 / 室内物干し

物件名 ディアス小野原 \* B棟 B0202号室

間取り 2LDK / LDK 12.5 洋室6.4 洋室4.6 (帖)

アクセス バス、真崎 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

所在地 佐賀県嬉野市塩田町大字真崎

築年月 / 構造 2005年4月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ● 嬉野市塩田図書館 / 距離1500m

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代77,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 1,100円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アルファーホーム

TEL:0952-82-3620  
FAX: 0952-82-3645

佐賀県杵島郡大町町大字福母1578-1  
免許番号: 国土交通大臣(1)第010042号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介