



2LDK
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 0 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



2003716-B0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

若楠小学校まで830m、城北中学校まで450mと通学便利な環境／佐賀北郵便局まで380m、マックスバリュー若楠店まで345mと買い物も便利／駐車場2台部屋付きなので2台お持ちの方は・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／CATV／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／玄関鍵（オプナス）／トイレ／給湯器／キッチンあり／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗面化粧台／エアコン／バルコニー／下駄箱／ピクチャーレール／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／駐車場2台可／風呂／洗濯機置場（室内）

物件名 リバーサイド若楠 B棟 B0201号室

アクセス バス、運輸局西 バス停 徒歩6分

所在地 佐賀県佐賀市若楠3丁目

ランドマーク ●佐賀北郵便局／距離380m

間取り 2LDK／LDK10.4 和室5.7 洋室4.8（帖）

専有面積 / 向き 53.73㎡ / 南

築年月 / 構造 1991年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／クリーニング代55,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月 700円をお支払い頂きます。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社駅前不動産
TEL:0952-41-8001
FAX: 0952-22-1882

JR佐賀店

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目1-7
免許番号：国土交通大臣免許 (04) 第007725号
所属団体：(公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介