

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

佐賀市営バス

バス 嘉瀬元町 下車 徒歩1分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

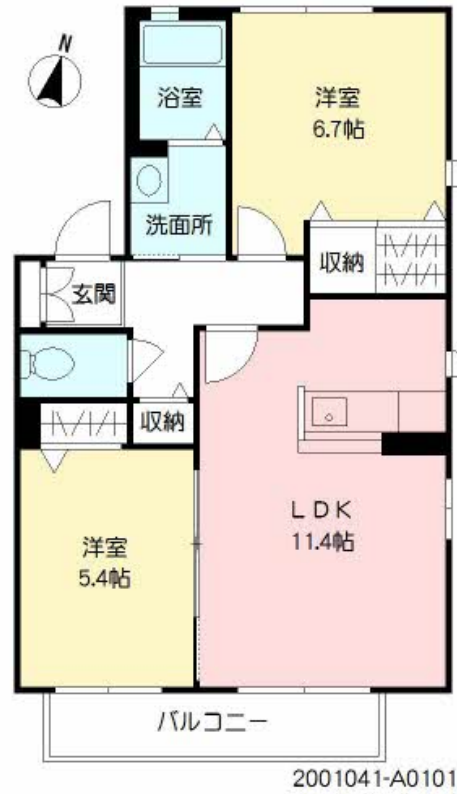
家賃 **70,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

敷引金 **73,500 円**

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットWi-Fi+U-NEXT動画（一部対象外）  
無料です！

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/CATV/BS/地デジ対応(CATV対応)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/エコキュート/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/IHクッキングヒーター/洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/浴室乾燥機(暖房乾燥)/駐車場2台可/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/オール電化/下駄箱/エアコン

物件名 シャーメゾンさくら \*\* A0101号室

間取り 2LDK/LDK11.4 洋室5.4 洋室6.7(帖)

アクセス バス、嘉瀬元町 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 54.78㎡ / 南

所在地 佐賀県佐賀市嘉瀬町大字中原

築年月 / 構造 2012年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●嘉瀬小学校 / 距離80m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代77,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月1,100円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**TOMカンパニー株式会社**  
TEL:0952-20-1212  
FAX: 0952-20-1214

佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7  
免許番号: 佐賀県知事免許(08)第001876号  
所属団体: (公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介