

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

高鷲駅 徒歩10分

モバイルで見る



2DK
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

契約一時金 64,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。／近鉄南大阪線「高鷲」駅まで徒歩10分

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 室内物干
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり／CATV／BS／インターネット対応／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリーブ有／給湯器(ガス)／洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ(セパレート)／リノベーション／ウォークインクローゼット／二重サッシ／室内物干し／エアコン 1台

物件名	ロイヤルコーポ 0105号室
アクセス	近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩10分
所在地	大阪府羽曳野市高鷲10丁目13番16号
ランドマーク	-

間取り	2DK+S(納戸)／DK9.2 洋室5.9 洋室5.5 S2.1 (帖)
専有面積 / 向き	54.48㎡ / 西
築年月 / 構造	1993年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 月9900円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2023年08月 和室→洋室化、ウォークインクローゼット・テレワークスペース・エアコン・室内物干し・ダウンライト・断熱内窓新設、トイレ・洗面化粧台入替 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レントホーム
TEL:072-937-3232
FAX: 072-937-3233

藤井寺店
大阪府藤井寺市藤井寺1丁目2-24
免許番号: 大阪府知事(1)第064363号
所属団体: 一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介