



3DK
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **70,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン。大阪メトロ御堂筋線「北花田」駅まで徒歩13分。

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり/UHF/地デジ対応(CATV対応)/インターネット対応/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ボン・シャトラン B102号室
アクセス 大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩13分
所在地 大阪府松原市天美我堂 6丁目143
ランドマーク -

間取り 3DK/DK6 洋室5.9 洋室4.2 和室5.9 (帖)
専有面積 / 向き 50.0㎡/南 (角部屋)
築年月 / 構造 1995年1月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場空あり/月11000~110000円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。更新料：50,000円/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

キンキ住宅サービスサンエス商事株式会社河内天美
TEL:072-349-0606
FAX: 072-349-0608

大阪府松原市天美東7丁目61-5ヴィラ花木103
免許番号：大阪府知事(8)第034549号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介