

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

河内天美駅 バス10分 徒歩2分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

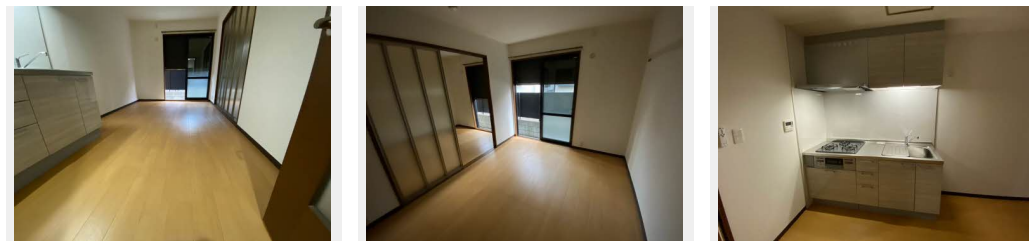
家賃 **67,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備

駐車場あり / CATV / BS / インターネット対応 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / クーラー  
スリープ有 / 給湯器 (ガス) / 洗面化粧台 / インターホン / バス・トイレ (セパレート)

物件名	Agasthya (アガ스티ア) 0103号室	間取り	2DK / DK 8.4 洋室 5.9 洋室 7 (帖)
アクセス	近鉄南大阪線 河内天美駅 バス10分、三宅 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	52.58㎡ / 南
所在地	大阪府松原市三宅東5丁目1838-5	築年月 / 構造	1999年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月8000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／／更新料：40,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾン  
ライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初  
回契約時)49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入  
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が  
必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ  
ーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動  
産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人  
不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、  
[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産関西株式会社 大阪賃貸営業所

TEL:06-6440-3801  
FAX: 06-6440-3811

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト  
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号  
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公  
正取引協議会

取引形態  
貸主