

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

下松駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 87,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。／共用玄関のオートロック、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」、1階はシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮。／窓は高断熱ペアガラス（1階の・・・）

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- オートロック
- エコジョーズ
- ペット相談可
- 浴室乾燥機

駐車場あり／CATV (e光TV)／BS／オートロック／高遮音床システム「SHAIDD55」／ペット相談可 (室内小型犬)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／対面キッチン／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／しゃ熱断熱複層ガラス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン セルクルⅡ 0101号室

アクセス J R 阪和線 下松駅 徒歩13分

所在地 大阪府岸和田市西之内町60番16号

ランドマーク -

間取り 1LDK+S(納戸)／洋室5.9 S5.7 LDK13.3 (帖)

専有面積 / 向き 57.71㎡ / 南東 (角部屋)

築年月 / 構造 2015年3月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レンタルハウス南大阪 岸和田店

TEL:072-431-5900
FAX: 072-422-7266

大阪府岸和田市野田町1丁目6番21号
免許番号：大阪府知事（3）第056061号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介