



2DK
マンション

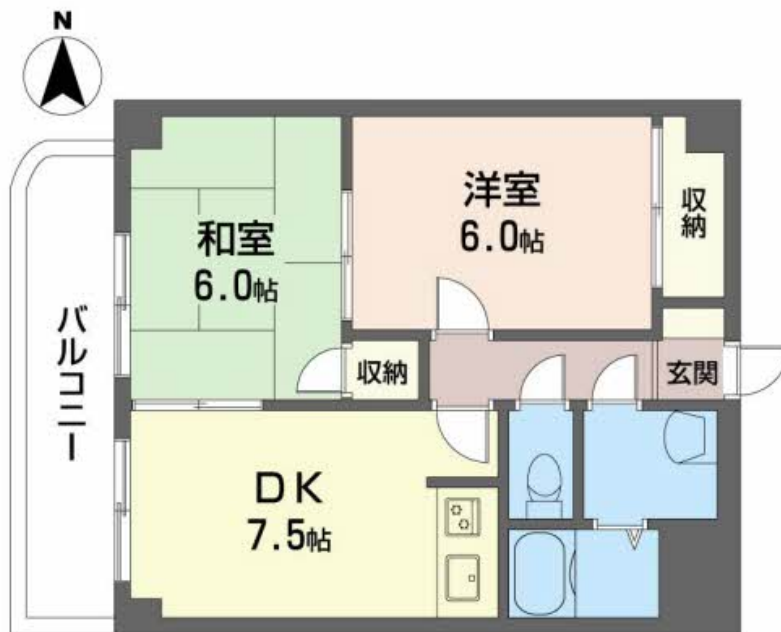
家賃 **63,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料Wi-Fi有り。*

この物件についている **こだわり設備**



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



温水洗浄便座

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターネット対応 / 地デジ対応 (アンテナ対応) / ゴミ集積場 (敷地内) / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 防犯カメラ / 高齢者対応可 / 電話配管有 / バルコニー / システムキッチン / トイレ (洗浄機能付便座)

物件名	カルム新金岡 0202号室
アクセス	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩6分
所在地	大阪府堺市北区新金岡町5丁4-129
ランドマーク	-

間取り	2DK / 洋室6 和室6 DK7.5 (帖)
専有面積 / 向き	44.78㎡ / 西
築年月 / 構造	1991年5月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

更新料：30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフサポート24」（月額880円税込）へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、水道料 毎月 5,000円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）27,500円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が携帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社セントラルホーム
TEL:072-255-2535
FAX: 072-255-2519

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地
免許番号：大阪府知事（9）第31869号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介