

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ中央線

九条駅 徒歩5分

モバイルで見る



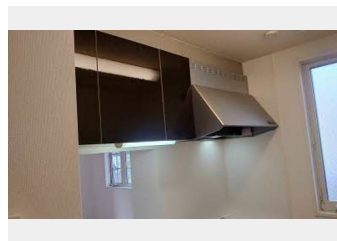
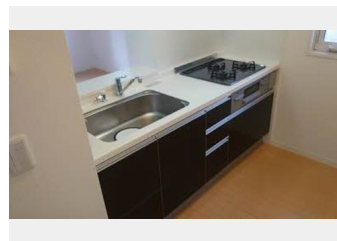
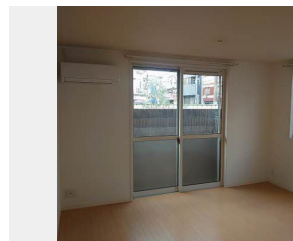
1LDK
アパート

家賃 88,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

SHAI DD55採用。ノオートロック設置及び防犯合わせガラス採用。ノインターネットブロードバンドe o光採用（別途有料）。ノ敷地内に駐車場有ります。（所有者管理）ご相談下さい。

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|--------|--------|
| 高遮音床システム | TVモニター付きインターホン | オートロック | 対面キッチン |
| コンロ | 3口コンロ | 給湯設備 | 追い焚き給湯 |
| 浴室乾燥機 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | エアコン |

BS/CS/CATV（都市型）ノインターネット対応/e o光ノオートロックノ散水栓ノゴミ集積場（敷地外）ノ駐輪場（屋根付き）ノ高遮音床システム「SHAI DD55」ノ消火器ノLGBTQフレンドリーノ高齢者対応可ノ玄関鍵（①キー②ロック）ノ玄関鍵（ディンプルキー）ノカラーモニタードアホンノ電話配管有ノシステムキッチンノ対面キッチンノ3口フラットコンロノ給湯器（追焚機能付）ノ給湯箇所（浴室・台所・洗面所）ノ24H換気システムノ浴室乾燥機ノ洗髪洗面化粧台ノ洗濯機置場（室内）ノトイレ（暖房洗浄便座）ノエアコン 1台ノ断熱複層ガラスノフローリングノ網戸ノ雨戸

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。ノ24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。ノご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）38,500円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。ノ火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。ノ積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%ノ諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せノ更新料：40,000円

物件名 シャーメゾン・サン・オリーブ 0101号室

アクセス 大阪メトロ中央線 九条駅 徒歩5分

所在地 大阪府大阪市西区九条南3丁目14番20号

ランドマーク -

間取り 1LDKノ洋室5.9 LDK14.1（帖）

専有面積 / 向き 46.25m²ノ北西（角部屋）

築年月 / 構造 2013年1月中旬ノ軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬ノ2年

駐車場 駐車場なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

浜口産業株式会社 弁天町店

TEL:06-6586-0800
FAX: 06-6586-0813

大阪府大阪市港区波除3丁目2-10
免許番号：大阪府知事（8）第034750号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会ノ公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介