

下電バス

バス 旭化成団地口 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



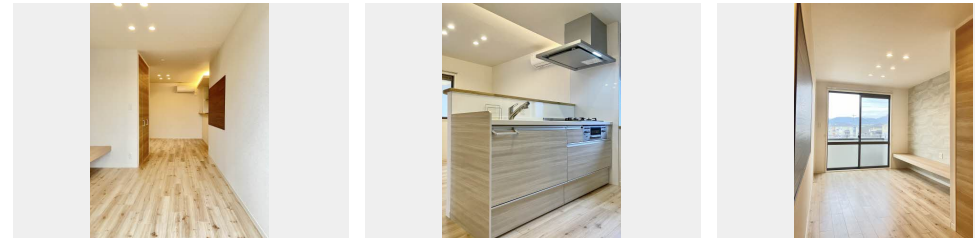
この物件の  
オススメ  
ポイント

★無線で無料インターネットに接続できるWi-Fiコンセント付  
★セブンイレブン倉敷東富井店まで約203mでちょっとしたお買い物に便利  
★2024年1月リノベーション工事実施!

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / モニタ付ドアホン / エアコン / バルコニー / コンロ / トイレ (温水洗浄便座) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / 高齢者対応可 / リノベーション / 玄関鍵 (ディンプルオプナス) / 浴室乾燥機 / ウォークスルークローゼット / 複層ガラス



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で シャーメゾンライフをお楽しみいただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	バリュージュ梶谷 D棟 D0207号室	間取り	1LDK / LDK17.5 洋室6.3 (帖)
アクセス	バス、旭化成団地口 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	54.07㎡ / 南東
所在地	岡山県倉敷市東富井916-1	築年月 / 構造	2000年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●●	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)8,800円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。  
 /火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / リノベーション2024年01月 クロス張替(天井・壁) / 床張替 / キッチン交換 / 浴室交換 / 洗面化粧台交換 / トイレ交換 / エアコン交換 / 建具交換 / 下駄箱交換 / IOT設備設置 / ワークスペース設置 / 間取り変更(3DK→1LDK) / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所  
 TEL:086-421-6050  
 FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
 免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
 所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主