

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

水島臨海鉄道

浦田駅 徒歩3分

モバイルで見る



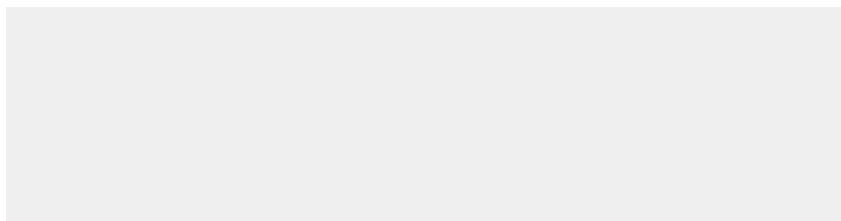
1LDK アパート

家賃 76,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



完成予想図



この物件の
オススメ
ポイント

- ★2024年8月24日～賃貸開始予定
- ★ゴミは民間収集でゴミ当番無し
- ★オートロックの2階建て「ホテルライク」
- ★無料インターネットに接続できるWi-Fiコンセント付
- ★オートロック・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / UHF / BS / 共聴アンテナ / CS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 光ケーブル対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 階段灯 / 散水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / ホテルライク / 住宅性能評価 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (パスタッチ) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー

物件名	シャーメゾンCOLZA A0203号室	間取り	1LDK / 洋室5.6 LDK12.3 (帖)
アクセス	水島臨海鉄道 浦田駅 徒歩3分 JR山陽本線 倉敷駅 バス18分、浦田駅前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.95㎡ / 南
所在地	岡山県倉敷市福田町浦田2464-4、 2463-16、17、18	築年月 / 構造	2024年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●浦田駅 / 距離240m	入居 / 契約期間	2024年8月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)62,700円(税込)が必要です。
/火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主