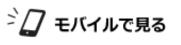
Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス

バス 上中野 下車 徒歩1分





マンション

家賃 179,000 円

共益費等 9,000 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月









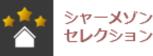
Sha Maison Premier

この物件の オススメ ポイント

2024年9月23日賃貸開始、北区田中に積水ハウスの新築 【シャーメゾンプレミア上中野】 プレミア仕様で共用部・室 内共にワンランク上の上質なシャーメゾン! グラモロック (玄関鍵)・エ・・・

この物件についている。こだわり設備









シャーメゾン ガーデンズ



高遮音床 システム



ZEH



宅配BOX



しゃ熱断熱 複層ガラス



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応





オートロック

駐車場あり/ΖΕΗ (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) /インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター /オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床シス テム「SHAIDD55」/ホテルライク/シャーメゾンプレミア/シャーメゾンガーデンズ / IOT対応/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/フローリング/ウォー

物件名

シャーメゾンプレミア上中野(BELS認証) A0405号

アクセス

バス、上中野 バス停 徒歩1分

所在地

岡山県岡山市北区上中野1丁目7-9

ランドマーク

TALE-MARE 48 NAME ZEH

間取り

2LDK/洋室7.5 洋室5.8 LDK14.1 (帖)

専有面積 / 向き 79.25㎡/南

築年月/構造

2024年9月中旬/重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間

2024年9月下旬/2年

駐車場

駐車場無料/舗装白線引

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込),クリーニング特約料(初回契約時)82,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取り、 扱代理店は、積水八ウス不動産中国四国(株)および積水八ウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水八ウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300 FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38

免許番号:国土交通大臣(11)第3122号 所属団体:(公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協

議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態 貸主