

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

庭瀬駅 徒歩13分

2LDK
アパート

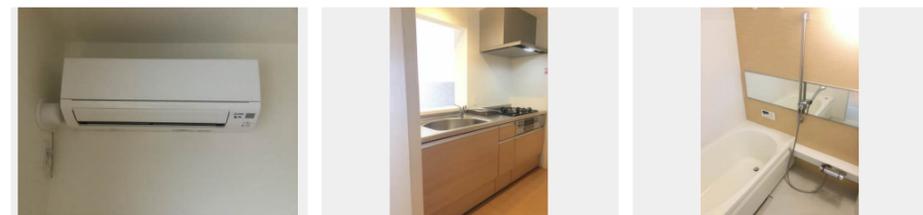
家賃 **84,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★シャイド55搭載！従来の重量鉄骨造の上下階の衝撃音が約1/2に！！★本物件は「賃貸住宅における省CO2促進モデル事業」の対象物件の為、入居期間中に使用した電力・ガス等のエネルギー...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/室内物干し/ユニットバス1418/給湯器(追焚機能付)/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/24H換気システム/ウォークインクローゼット/洗髪洗面化粧台/アクセントクロス/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/3口ガスコンロ/

物件名 プランドミール(BELS認証) A0203号室

アクセス J R山陽本線 庭瀬駅 徒歩13分

所在地 岡山県岡山市北区西花尻1311-1

ランドマーク -

間取り 2LDK/-

専有面積/向き 60.95㎡/南

築年月/構造 2017年1月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年5月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 500円、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 73,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主