



**2LDK**  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



0077017-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**おすすめ  
ポイント**

インターネット無料Wi-Fi使い放題/通信制限を気にせず快適な環境です！敷地内駐車場2台付/ファミリー世帯にもおすすめです！お部屋を広く大きく使えるLDKタイプの間取りは家族みんな・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/風呂/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/キッチンあり/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/ピクチャーレール/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/エアコン/カラーモニター付ドアホン/洗髪洗面化粧台/専用庭/洗濯機置場(室内)

物件名 フレグランス長野 \* A棟 A0102号室

アクセス バス、長野 バス停 徒歩5分  
JR久大本線 豊後森駅 徒歩15分

所在地 大分県玖珠郡玖珠町大字塚脇

ランドマーク ●ローソン玖珠長野店/距離320m

間取り 2LDK/LDK13.2 洋室5.9 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 57.81㎡/南西

築年月 / 構造 1997年3月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代75,240円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 600円、CATV利用料 毎月 1,100円(税込)をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伊藤建材センター

TEL:0973-72-1133  
FAX: 0973-72-1134

大分県玖珠郡玖珠町大字塚脇 550  
免許番号: 大分県知事免許 (10) 第001740号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介