



**2LDK**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 3,500 円

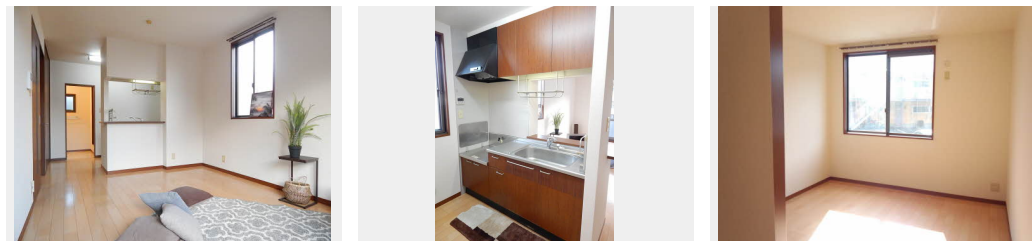
敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0391017-A0103



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

別府 IC まで 850m 徒歩 12 分、ファミリーマート別府鶴見店まで 900m 徒歩 11 分 ☆ 駐車場 2 台付 ☆ LDK は対面カウンターキッチンです ♪ エアコン・温水洗浄便座・TV モニターフォン 設置し・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料 (WiFi 付)
- TV モニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場 2 台可

駐車場あり / 24H 換気システム / 駐輪場 (屋根付き) / CATV / 防犯カメラ / インターネット無料 (WiFi 対応) / LGBTQ フレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 / 玄関鍵 (オプナス) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 対面キッチン / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / 下駄箱 / ピクチャーレール / バルコニー / 駐車場 2 台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / カラーモニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 71,280円 (税込)、町内会費 毎月 300円が必要。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

物件名 レインボースター \* A0103号室

アクセス バス、扇山公民館 バス停 徒歩5分

所在地 大分県別府市扇山

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12 洋室 6.6 洋室 5.5 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

築年月 / 構造 2004年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ファミリーホーム  
TEL:0977-23-3911  
FAX: 0977-23-8511

大分県別府市石垣西2丁目1-48  
免許番号: 大分県知事免許 (07) 第002268号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介