

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

牧駅 徒歩12分

2LDK  
アパート

家賃 72,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料! 手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆ U N E X Tビデオオンデマンド無料視聴可能☆ 充実したおうち時間をお過ごしいただけます。大...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 洗面洗面台
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/動画視聴サービス/風呂/対面キッチン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/ウォークインクローゼット/下駄箱/バルコニー/駐車場2台可/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/駐車場有り

物件名 フェリーチェ桜坂 E棟 E0202号室

アクセス J R日豊本線 牧駅 徒歩12分  
バス、尾西 バス停 徒歩4分

所在地 大分県大分市希望が丘1丁目

ランドマーク ●マックスバリュ桜坂店/距離100m

間取り 2LDK/LDK12.9 洋室5.4 洋室7.4 (帖)

専有面積/向き 60.01m<sup>2</sup>/南

築年月/構造 2008年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年8月下旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代79,200円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 下郡営業所

TEL:097-503-8100  
FAX: 097-503-8101

大分県大分市大字下郡1544番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (02) 第008722号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介