

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分バス

バス 久保 下車 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

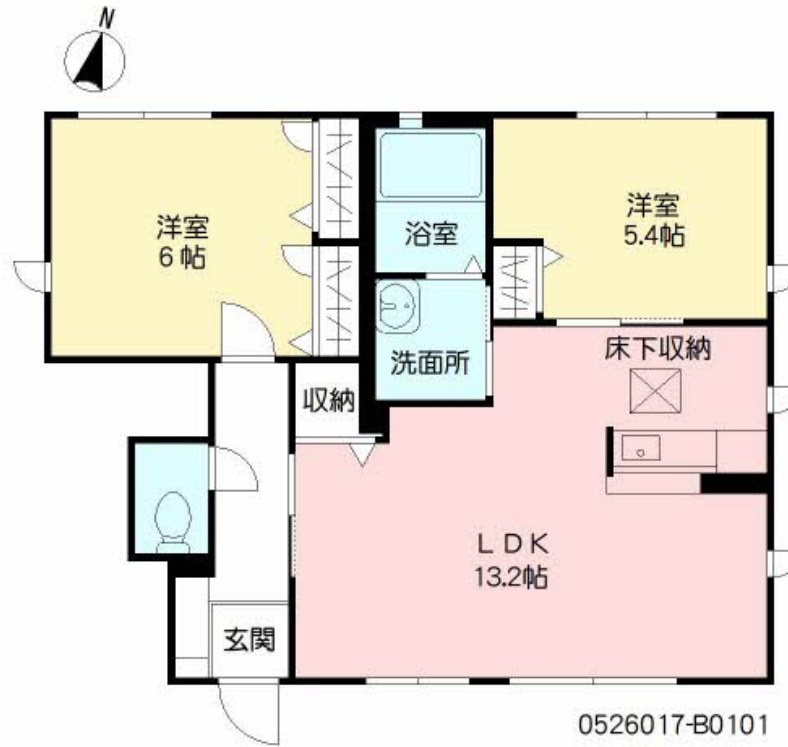
### 家賃 59,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

大在北公園まで約80m、マックスバリュ大在店まで約320mと買い物にも便利です★駐車場2台込み！見学のご希望は24時間メールで受け付け致しております☆

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / トイレ / 対面キッチン / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / 地デジ対応 (CATV対応) / トイレ (暖房洗浄便座) / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / コンロ無し / 下駄箱 / 室内物干し / ピクチャーレール / 全身ミラー / 専用庭 / TVアンテナ / カラーモニター付ドアホン / 駐車場2台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 駐車場有り / エアコン

物件名 パークサイド \*\* B棟 B0101号室

アクセス バス、久保 バス停 徒歩4分

所在地 大分県大分市大在北1丁目

ランドマーク ●大在北公園 / 距離80m

間取り 2LDK / LDK 13.2 洋室6 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 57.81㎡ / 南

築年月 / 構造 2006年8月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円 (税込)、町内会費 毎月 700円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 大分ベスト不動産株式会社

TEL:097-574-8582  
FAX: 097-574-8583

大分県大分市大字政所 2150番地  
免許番号: 大分県知事免許 (03) 第002975号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介